



Rif.: 60826091

# € 320.000

## Trilocale in vendita

Napoli, Piazza G. D'Annunzio - Fuorigrotta Leopardi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 94 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 700
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	5

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

PIAZZA GABRIELE D'ANNUNZIO - PARCO MILA-BALCONE TERRAZZATO VISTA MARE. In Piazza Gabriele D'Annunzio, a ridosso dello Stadio Diego Armando Maradona, in posizione strategica per la vicinanza alle numerose attività commerciali e servizi di trasporto pubblico, proponiamo in vendita all'interno di uno stabile di edilizia privata con servizio di portineria, un 3 VANI+ACC. di ampia metratura in un contesto tranquillo e signorile. Il cespite attualmente si dispone in: Ingresso in disimpegno, camera da letto, cameretta, soggiorno, cucina con balcone e bagno. Presenta un'ottima luminosità dato l'affaccio libero esposto a sud proprio sulla piazza con ampia balconata vista mare. Visionabile previo appuntamento telefonico. Contattaci per visionare questo appartamento chiamaci o scrivici su Whatsapp al

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

