



Rif.: 61234059

€ 165.000

Monocale in vendita

Napoli, Via Bausan - Chiaia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 35 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monocale
Spese Annuie:	€ 250
Bagni:	1
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

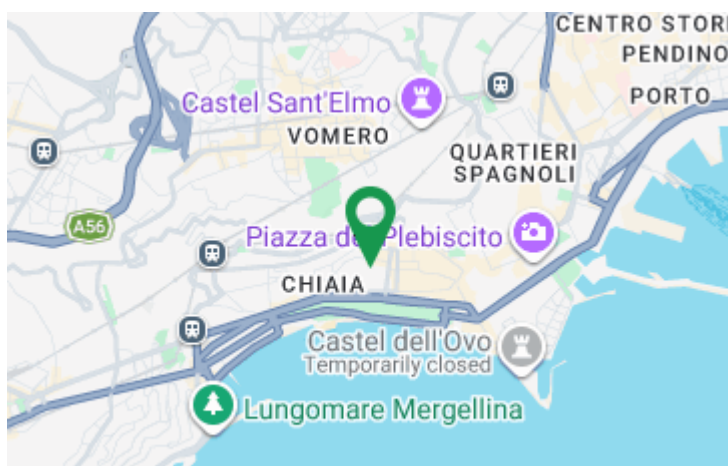
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Chiaia - Via Bausan Nel cuore del quartiere Chiaia, in Via Bausan, la Tecnocasa di San Pasquale a Chiaia propone in vendita: Immobile di circa 35 mq, posto al piano rialzato all'interno di un fabbricato signorile dotato di cortile interno e servizio di portierato. L'immobile si presenta completamente da ristrutturare, ed è attualmente così composto: Ingresso in disimpegno, camera con finestra e bagno, l'immobile ha un'altezza di oltre i 4mt che offre la possibilità di personalizzare gli spazi secondo le proprie esigenze e valorizzarne appieno il potenziale. Grazie alla posizione strategica e alla versatilità della distribuzione interna, la soluzione si presta a diverse destinazioni d'uso: Investimento per locazioni a lungo termine o uso ricettivo (ove consentito dalle normative vigenti); Studio professionale o ufficio; Abitazione per chi desidera vivere in una delle zone più richieste della città. Contesto tranquillo e ben servito, a pochi passi dai principali servizi, attività commerciali e collegamenti urbani. Ottima opportunità.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

