



Rif.: 60972944

↓ € 690.000

€ 720.000 (-5%)

## 5 locali in vendita

Napoli, Via Giuseppe Ferrigni - Chiaia

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 480
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Piano:</b>	4



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

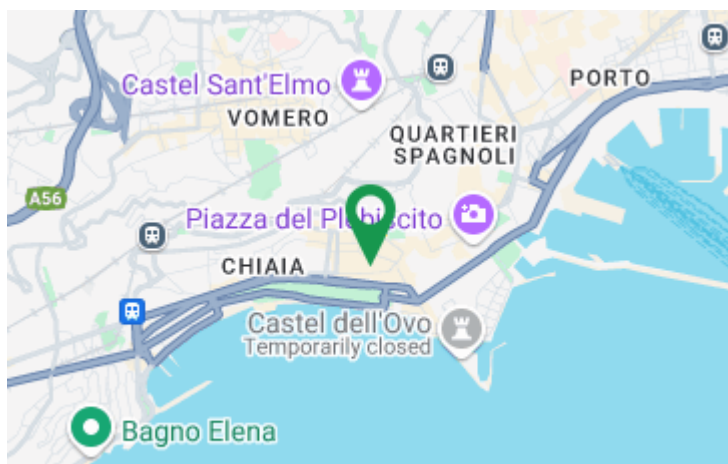
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Tecnocasa di San Paquale a Chiaia presenta: un immobile esclusivo in via Ferrigni, a pochi passi da Piazza dei Martiri, Via dei Mille e il suggestivo lungomare. Questa soluzione, con i suoi spazi ampi e luminosi, è perfetta per chi desidera vivere in una delle zone più affascinanti di Napoli. Entrando, sarai accolto da un ampio salone che offre un'atmosfera calda e conviviale, ideale per trascorrere serate in famiglia o con amici. Le tre camere da letto sono spaziose e luminose, offrendo il comfort necessario per il riposo e il relax. Completa il primo livello un vano studio, perfetto per chi ha bisogno di uno spazio riservato per lavorare o studiare, e un elegante bagno. Salendo una splendida scala in ferro battuto, raggiungi il secondo livello, dove ti

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

