



Rif.: 61198245

**€ 3.000.000**

## Multilocale in vendita

Napoli, Discesa Marechiaro - Marechiaro La Gaiola

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 250 ca.
<b>Locali:</b>	11
<b>Sottotipologia:</b>	multilocale
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 280.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 280.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

La Tecnocasa è lieta di presentare una prestigiosa villa panoramica situata nella suggestiva cornice di Marechiaro. La proprietà è circondata da un ampio giardino privato e dispone di balconi terrazzati, oltre a un terrazzo di copertura accessibile direttamente dal giardino, ideale per momenti di relax con vista. L'ingresso principale si apre su un elegante salone triplo, seguito da una cucina abitabile, un servizio, una zona lavanderia e un locale dedicato alla servitù. Al piano superiore si sviluppa la zona

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

