



Rif.: 61183247

€ 1.080.000

Multilocale in vendita

Napoli, Via Mergellina - Mergellina

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 186 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	multilocale
Spese Annuie:	€ 2.820
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	4

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 280.00 kW h/m² anno

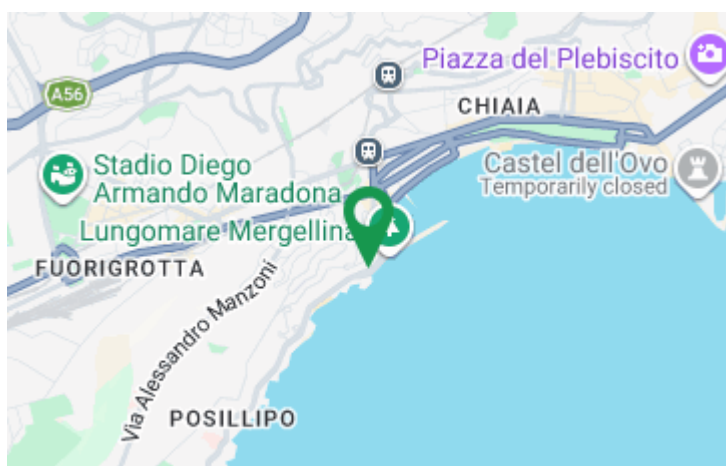
EP globale rinnovabile: 280.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Proponiamo in vendita un esclusivo appartamento su due livelli in Via Mergellina, una delle strade più affascinanti di Napoli, a pochi passi dal suggestivo lungomare di Via Caracciolo. L'immobile è situato al quarto e quinto piano di un prestigioso stabile dotato di ascensore e servizio di portineria, in un contesto signorile e riservato. La proprietà, caratterizzata da doppio ingresso, si distingue per ampiezza, luminosità ed eleganza degli ambienti. Il quarto piano accoglie con un raffinato ingresso che conduce a un ampio salone di rappresentanza con accesso al balcone. Completano il livello una spaziosa cucina abitabile e un bagno. Un'elegante scala interna, armoniosamente inserita nel salone, conduce al piano superiore dove si sviluppa la zona notte composta da tre ampie camere, una seconda cucina e un ulteriore bagno. Soluzione ideale per chi desidera vivere in una delle zone più esclusive della città,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

