



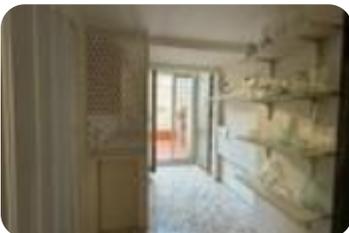
Rif.: 61108125

**€ 85.000**

## Monocale in vendita

Napoli, Via Francesco Petrarca - Via Petrarca

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 25 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 1            |
| <b>Sottotipologia:</b> | monocale     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 300        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 280.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 280.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

La TECNOCASA propone in vendita al piano terra un monocale di 25mq con giardino all'interno del rinomato Parco Sagliocco, in Via Petrarca, ideale come punto d'appoggio, investimento o abitazione per single. L'immobile è così composto: Ingresso in soggiorno con angolo cottura, bagno e accesso diretto a un giardino privato, perfetto per momenti di relax all'aperto. Il parco è custodito e dotato di posto auto, garantendo comfort e sicurezza.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

