



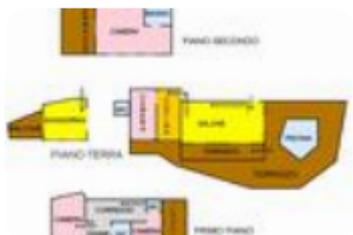
Rif.: 60965645

Informazioni in agenzia

Villa singola in vendita

Napoli, Via Marechiaro - Marechiaro La Gaiola

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 250 ca.
Locali:	9
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	5
Terrazzi:	4
Balconi:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 280.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 280.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

A Calata Ponticello a Marechiaro, la TECNOCASA di Posillipo è lieta di proporre in vendita una lussuosa villa indipendente con piscina. La location è unica e si estende a pelo d'acqua, in contesto silenzioso e signorile in una delle insenature più belle e affascinanti di Napoli. La villa ultra panoramica, risulta essere estremamente luminosa e soleggiata l'intera giornata grazie ad un'eccellente quadrupla esposizione ed è composta da tre livelli: al primo abbiamo un ingresso in disimpegno, salone quadruplo e camera studio, cucina abitabile, camera da letto e servizio; dal salone si accede al terrazzo a livello con piscina, di oltre 350 mq, attrezzato con doccia e servizio esterno. Il secondo livello è composto da due camere da letto dotate di comode cabine armadio e due servizi con ulteriore terrazzo a livello; l'ultimo piano è caratterizzato da una camera da letto con terrazzino e servizio. Possibilità di parcheggio nelle aree esterne, in prossimità della proprietà o nelle aree parking della zona. Disponibile per appuntamenti

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

