



Rif.: 60766590

€ 590.000

**Casa indipendente in vendita**  
Napoli, Via Giovanni Pascoli - Posillipo

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 140 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annue:</b>	€ 2
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1

**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 224.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 235.88 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

A Posillipo, in uno dei migliori contesti cittadini, nei pressi del Parco Virgiliano e più precisamente in via Giovanni Pascoli, zona ben servita da molteplici attività commerciali, proponiamo in piccolo parco vendita grazioso appartamento indipendente con giardino e terrazzo. L'immobile si sviluppa su due livelli: al primo troviamo ingresso in disimpegno, ampio salone e ampio soggiorno, cucina abitabile, cameretta, studio e servizio; tramite una comoda scala saliamo al secondo livello, dove abbiamo camera da letto con armadi a muro e bagno in camera, cameretta e ulteriore servizio. Completa la

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

