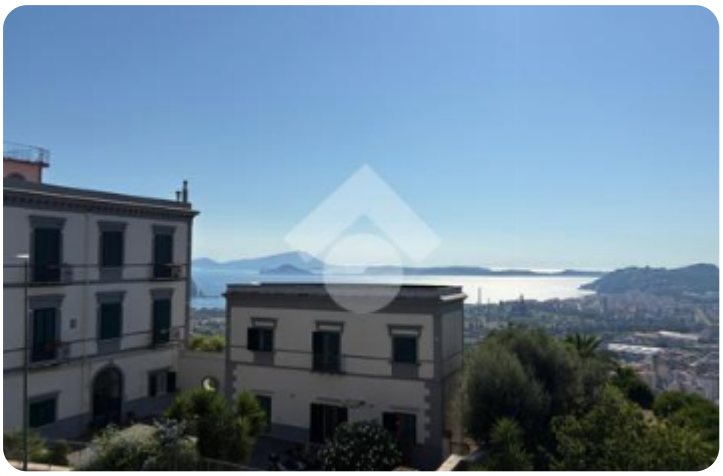
Affiliato: Ma Case Srl
Partita IVA: 10286391213
Via Manzoni, 120/L 80123 Napoli (NA)
Email: naca7@tecnocasa.it - Tel.: 0812401374



Rif.: 61282572

€ 825.000

5 locali in vendita

Napoli, Via Alessandro Manzoni - Manzoni

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annue:	€ 2.040
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

In Via Alessandro Manzoni proponiamo in vendita esclusivo appartamento panoramico di oltre 150 mq calpestabili con balcone terrazzato abitabile di circa 30 mq, situato al secondo piano di un prestigioso stabile con portineria, doppi ascensori e lavori di ristrutturazione in fase di completamento.L'immobile, libero, in ottimo stato e completamente a norma, gode di una splendida vista sul versante flegreo, eccezionale luminosità e tramonti spettacolari. È composto da ingresso di rappresentanza, salone triplo panoramico di 60 mq, cucina abitabile con dispensa, due ampie camere da letto, veranda condonata di 12 mq e doppi servizi.Dotato di infissi a doppia camera, riscaldamento autonomo a condensazione, impianto di allarme, porte blindate, serrande elettriche, ampio mezzanino uso deposito e cassaforte.Lo stabile antisismico è ubicato in uno dei tratti più

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.