



Rif.: 61232143

€ 1.050.000

Quadrilocale in vendita

Napoli, Via Alessandro Manzoni - Manzoni

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 105 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.740
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	6

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

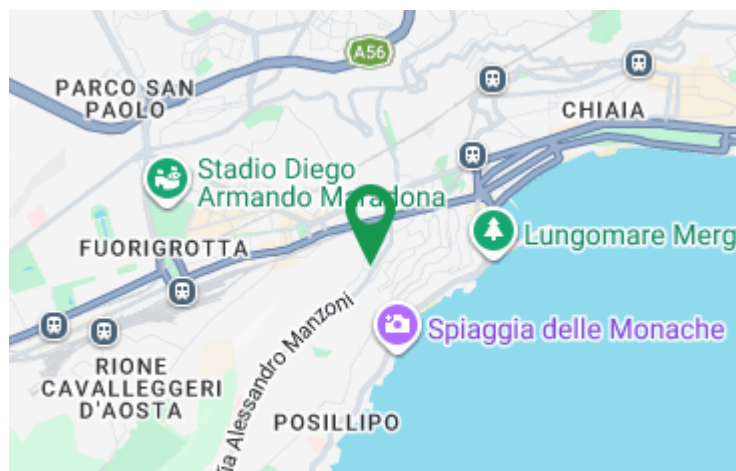
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel tratto centrale e più servito di Via Manzoni, in posizione strategica e particolarmente apprezzata per la presenza di negozi, supermercati, scuole, attività commerciali e collegamenti, proponiamo in vendita un esclusivo attico di circa 105 mq interni, impreziosito da uno splendido terrazzo a livello di circa 60 mq con vista mozzafiato. L'immobile gode di un panorama unico e dominante che spazia dalla collina del Vomero fino all'isola di Capri, regalando scorci suggestivi. L'appartamento presenta una distribuzione degli ambienti secondo un'impostazione tradizionale e razionale, valorizzata da un'eccellente luminosità e da un terrazzo a livello perfettamente proporzionato alla superficie interna e ideale per vivere gli spazi esterni in ogni stagione. Inserito in un elegante fabbricato con servizio di portineria, l'appartamento rappresenta una

Mapa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

