



Rif.: 61092073

€ 5.800.000

Villa singola in vendita

Napoli, Via tito lucrezio caro - Marechiaro La Gaiola

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 600 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	8
Terrazzi:	1
Posti auto:	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

TECNOCASA è lieta di proporre in vendita un'esclusiva VILLA di 600mq coperti con piscina e vista Capri in via Tito Lucrezio Caro, situata in una posizione privilegiata, con ingresso totalmente indipendente e cancello elettrico, questa affascinante villa rappresenta una rara opportunità per chi cerca privacy e comfort. La proprietà è suddivisa in due unità abitative: Prima unità disposta su due livelli è composta da: ingresso in corte, due cucine funzionali, due spaziosi saloni, di cui il terzo immerso nel verde e circondato da vetrate per essere vissuto tutto l'anno, sei camere da letto ogni una con servizio in camera, un pratico ripostiglio, ampio giardino con piscina privata e terrazzo panoramico con splendida vista sul mare. La seconda unità è composta da: Ingresso su ampio salone con cucina a vista, due camere da letto e bagno. Completano la proprietà ben 10 mq di piscina, 40 mq di terrazzo di 10 mq di...

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

