Affiliato: Studio Chiaia San Ferdinando Sas
Partita IVA: 06687731213
Via Gennaro Serra, 34 80100 Napoli (NA)
Email: naca6@tecnocasa.it - Tel.: 0812405052















Rif.: 61284431

€ 95.000

Bilocale in vendita

Napoli, Via Nardones - San Ferdinando

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 40 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 120
Bagni:	1

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 263.80 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 26.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: 😐

Adiac. Piazza Trieste e Trento più precisamente in Via Nardones, proponiamo in vendita un bilocale di 40 mq completamente ristrutturato, situato al piano terra di un palazzo storico con ingresso interno al palazzo.La disposizione interna comprende un cucinotto, una camera da letto, una cameretta su una piccola zona soppalcata e un bagno con box doccia, la soluzione è dotata di area condizionata per garantire comfort in ogni stagione.Durante la ristrutturazione sono stati rinvenuti reperti storici, oggi valorizzati da una elegante copertura in vetro che ne permette la visione, conferendo all'immobile un carattere esclusivo e irripetibile.Attualmente utilizzato come attività ricettiva, l'appartamento rappresenta un'opportunità interessante per chi desidera investire in una zona vivace e centrale di Napoli. La posizione strategica permette di raggiungere facilmente le principali attrazioni della città, rendendolo ideale sia per uso personale che per attività turistiche.L'appartamento è visionabile tutti i giorni previo appuntamento telefonico. Per ulteriori informazioni e per fissare

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.