



Rif.: 61177452

€ 447.000

Quadrilocale in vendita
Napoli, Via Filippo Rega - Chiaia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 140 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.344
Bagni:	2
Balconi:	3
Piano:	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 263.80 kW h/m² anno

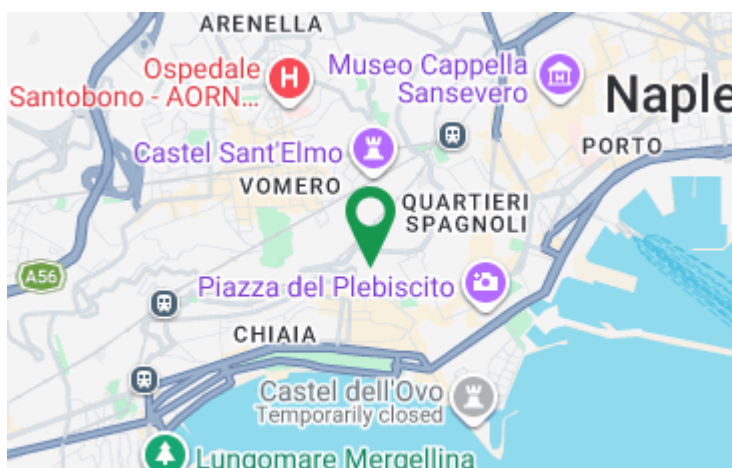
EP globale rinnovabile: 26.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel cuore di Chiaia, nelle immediate adiacenze del Corso Vittorio Emanuele, in prossimità della fermata della Funicolare Centrale di Piazza Cariatì e più precisamente in VIA FILIPPO REGA, proponiamo la vendita, in ESCLUSIVA, di un appartamento con vista mare. La soluzione è situata all'interno di uno stabile moderno con servizio di portineria. L'immobile offre una superficie interna calpestabile di 130 mq, esclusi i tre balconi. Pur essendo al piano rialzato, gode di una vista panoramica da un'altezza equivalente a un quarto piano. Gli spazi interni sono ben distribuiti: ingresso in disimpegno, soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto, uno studio e due bagni. Il soggiorno, la cucina e una delle due camere da letto sono dotate di ampio balcone, con un bellissimo affaccio panoramico. Tutti gli altri ambienti invece hanno finestre. L'appartamento è dotato di aria condizionata, garantendo

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

