

Rif.: 61166033

€ 740.000
Multilocale in vendita

Napoli, Gradoni Chiaia - San Ferdinando

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 225 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	multilocale
Spese Annuie:	€ 960
Bagni:	6
Balconi:	6
Piano:	3

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 263.80 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 26.00 kW h/m² anno

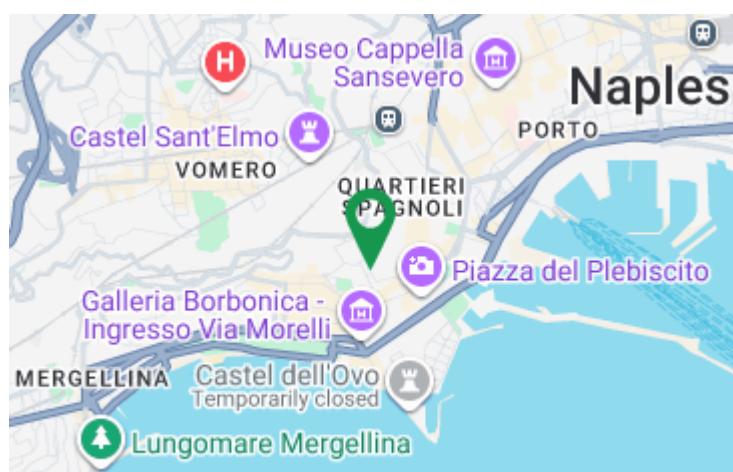
EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di San Ferdinando, a Napoli, nelle immediate adiacenze di via Giovanni Nicotera, e della nuova stazione di Chiaia della Linea 6 di Piazza Santa Maria degli Angeli, si trova un prestigioso immobile in vendita, situato in un palazzo storico del 1900, ristrutturato nel 2000. Questo spazioso multilocale di 225 mq offre sette locali, tra cui sei camere da letto e sei bagni, distribuiti su un piano alto servito da ascensore. Le rifiniture di lusso e l'aria condizionata garantiscono comfort e stile. Cinque balconi offrono una buona vista sul quartiere e su Castel Sant'Elmo, mentre un monolocale indipendente aggiunge versatilità all'immobile. L'appartamento è dotato di un sistema di check-in automatizzato con apparecchiature di ultima generazione, ideale per chi desidera avviare o continuare un'attività ad uso ricettivo. Il contesto è reso ancora più esclusivo dalla presenza di un palazzo ben abitato, che



Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

