



Rif.: 61112619

€ 330.000

Bilocale in vendita

Napoli, Via Nardones - Piazza Trieste E Trento

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annu:	€ 480
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 263.80 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 26.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

A pochi passi dai Gradoni di Chiaia, più precisamente in Via Nardones, proponiamo in VENDITA, esclusiva, un grazioso appartamento con TERRAZZO. La soluzione è momentaneamente locata con una rendita di 700 mensili. La scadenza del contratto è prevista per Luglio 2026. Situato al piano basso di un edificio moderno in cemento armato, con ascensore e servizio di portierato. L'immobile è composto da un ampio soggiorno che si apre su un terrazzo privato, ideale per momenti di relax all'aperto. La zona notte comprende una spaziosa camera da letto e il bagno. La presenza di aria condizionata garantisce un ambiente confortevole in ogni stagione. La posizione strategica consente di vivere appieno la vivacità del centro cittadino, con la comodità di avere tutti i servizi a portata di mano. Un'opportunità unica per chi desidera abitare in una delle zone più affascinanti di Napoli. L'appartamento è visionabile

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

