



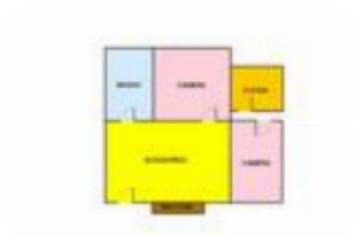
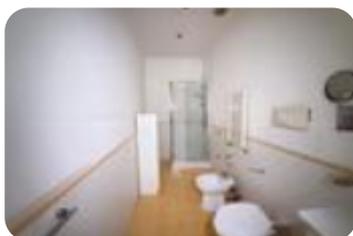
Rif.: 61093513

€ 1.100 / mese

Trilocale in affitto

Napoli, Via Giovanni Nicotera - San Ferdinando

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 120
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1



Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 268.84 kW h/m² anno

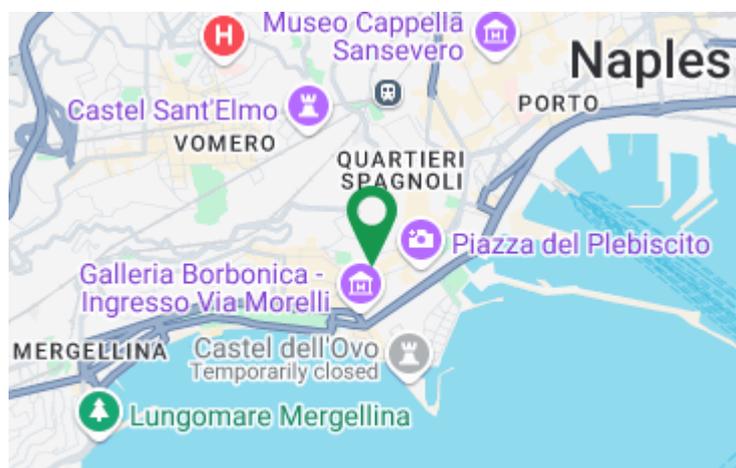
EP globale rinnovabile: 26.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore del quartiere San Ferdinando, precisamente in Via Nicotera, proponiamo in LOCAZIONE un appartamento di 70 mq situato al piano rialzato di un edificio storico. L'immobile offre un ingresso indipendente, garantendo privacy e comodità. La disposizione interna comprende due camere da letto, un bagno, un soggiorno e una cucina, con un balcone che aggiunge un tocco di spazio esterno. L'appartamento è dotato di aria condizionata, assicurando comfort in ogni stagione. L'immobile può essere affittato libero o arredato, a seconda delle esigenze del locatario. Sono disponibili due opzioni contrattuali: un contratto transitorio di 18 mesi o un contratto abitativo 3+2. Il proprietario concede anche l'autorizzazione per il subaffitto per attività recettiva. La locazione si intende riferita esclusivamente a persone referenziate, con reddito dimostrabile. L'appartamento è visionabile previo appuntamento telefonico. Per ulteriori informazioni e per fissare direttamente un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

