



Rif.: 61084838

**€ 795.000**

**6 locali in vendita**

**Napoli, Via Dei Mille - Chiaia**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 160 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	6 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 400
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	4
<b>Posti auto:</b>	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 170.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 23.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore del Quartiere di Chiaia, a pochi passi da Via dei Mille, proponiamo la vendita di un esclusivo e prestigioso immobile di ampia quadratura, dotato inoltre di un giardino di 200 mq e di posto auto e posto moto. Il triplo ingresso permette un accesso comodo. La superficie interna è di circa 140 mq. ed è composta da un ingresso in un'ampia zona giorno composta da un salone doppio e da una camera studio. Il corridoio disimpegna le tre camere da letto, la cucina abitabile che ha un accesso direttamente ad parte del giardino, i tre bagni e la tavernetta. Questo immobile è una vera e propria oasi e rappresenta una rara opportunità abitativa nel cuore della città. È una casa unica nel suo genere con giardino privato di 200 mq, in parte terrazzato, perfetto per chi sogna spazi all'aperto senza rinunciare alla comodità urbana. Godere

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

