



Rif.: 60967537

↓ € 880.000

€ 960.000 (-9%)

## 6 locali in vendita

Napoli, Rampe Brancaccio - Chiaia

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 200 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	6 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 222.91 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 2.68 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Nelle immediate adiacenze di Via dei Mille e più precisamente in Rampe Brancaccio, proponiamo la vendita di un incantevole appartamento con esposizione semi panoramica, perfetto per chi ama godere di momenti di relax. L'immobile è dotato, infatti, di un proprio giardino di circa 150 mq, che permette di potere usufruire di un'oasi verde, lontano dal caos cittadino. Situato in una zona strategica, questo gioiello offre una posizione ottimale per chi cerca comodità e praticità, con tutte le amenità a portata di mano. Inoltre, potrai beneficiare di un box auto di proprietà di 25 mq, un vero e proprio plus in questa zona.

L'appartamento è sito in uno stabile dell'800' recentemente

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

