



Rif.: 60959770

↓ € 110.000

€ 120.000 (-9%)

Trilocale in vendita

Napoli, Via Pallonetto a S. Lucia - Pallonetto A Santa Lucia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 120
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 259.83 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 4.38 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Adiac. Via Santa Lucia e più precisamente in Via Pallonetto a Santa Lucia, a due passi dalla famosissima Piazza del Plebiscito e dalla nuova fermata della metropolitana Linea 6 di Piazza Santa Maria degli Angeli, e dall'incantevole belvedere del Monte Echia. Proponiamo in ESCLUSIVA la VENDITA di un bilocale LOCATO, sito al primo piano di uno stabile d'epoca. La soluzione internamente è da ristrutturare ed è composta da ingresso in disimpegno, cucina, due camere e bagno con vasca. Tutti gli ambienti sono dotati di punti luce e con affaccio su strada. La rendita mensile è di 450,00 euro e la scadenza del contratto di locazione è prevista per fine Luglio 2025. L'acquisto è ideale sia per uso proprio che per uso investimento, la posizione è strategica, nell'

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

