



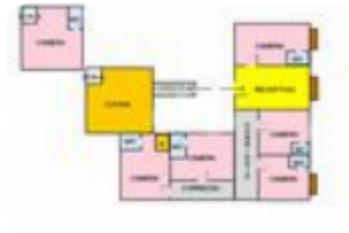
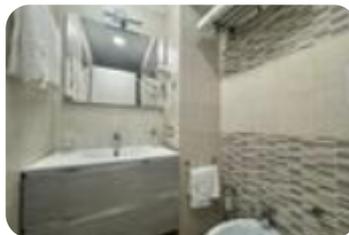
Rif.: 60948501

€ 790.000

Multilocale in vendita

Napoli, Via speranzella - San Ferdinando

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 230 ca. |
| Locali: | 9 |
| Sottotipologia: | multilocale |
| Spese Annuie: | € 600 |
| Bagni: | 6 |
| Balconi: | 6 |
| Piano: | 2 |



Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 289.02 kW h/m² anno

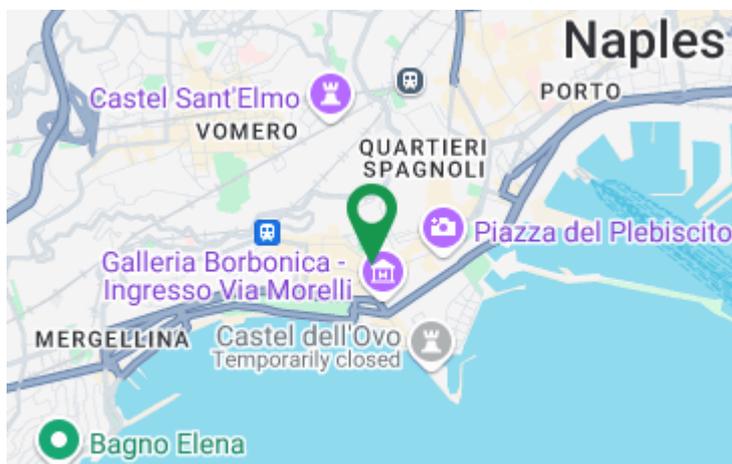
EP globale rinnovabile: 3.27 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

In VIA SPERANZELLA, a pochi passi da Via Toledo e alle spalle della funicolare centrale del Teatro Augusteo, proponiamo in ESCLUSIVA la vendita di un ampio multilocale adibito a struttura ricettiva. L'immobile, situato a un piano medio di un palazzo d'epoca in buone condizioni e dotato di servizio ascensore, presenta un doppio ingresso ed è così strutturato: La prima parte dell'appartamento comprende un ingresso in una spaziosa zona reception con balcone e esposizione esterna, quattro camere da letto matrimoniali, ognuna con bagno privato e balcone, oltre a un ampio monolocale con cucina. La seconda parte è costituita da un grazioso bilocale, con ingresso in una cucina living e un'ampia scala in vetro che conduce al soppalco dove si trovano una camera da letto e un bagno. L'appartamento è in ottime condizioni manutentive e viene venduto comprensivo di arredamento e della cessione dell'attività di gestione del B&B.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

