



Rif.: 60891936

**€ 420.000**

## Multilocale in vendita

Napoli, Vico Maddalenella degli Spagnoli - San Ferdinando

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 200 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	multilocale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 900
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	3
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **E**

Prestazione energetica: 120 kW h/m<sup>2</sup> anno

Adiac. Via Toledo, e più precisamente in Vico Maddanelella degli Spagnoli, proponiamo in ESCLUSIVA, la VENDITA di un luminoso appartamento con una spaziosa metratura di circa 200 mq. L'immobile offre un ampio potenziale per essere personalizzato secondo i propri gusti e le proprie esigenze, in quanto necessita di ristrutturazione. L'appartamento è internamente composto da: ingresso in disimpegno, due soggiorni, cucina, 5 camere da letto e due bagni. Ubicato al primo piano di un ottimo palazzo ben tenuto, dotato di servizio di ascensore, garantisce comodità e accessibilità. La sua posizione strategica offre la vicinanza a numerose attività commerciali, trasporti pubblici e luoghi di interesse culturale. Grazie all'ampia metratura e alla posizione strategica, l'immobile è ideale per chi fosse interessato a trasformarlo in un'attività ricettiva. L'appartamento è visionabile previo appuntamento telefonico. Per ulteriori informazioni e per fissare direttamente un appuntamento ci contatti in Agenzia al numero 081/2405052 oppure ci scriva tramite Whatsapp al numero

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

