



Rif.: 61175214

€ 240.000**Bilocale in vendita****Santa Maria La Carità**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 600
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	6

**Classe energetica:** **EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** ☺**EP estiva del fabbricato:** ☺

Proponiamo in vendita appartamento situato al sesto piano di uno stabile ben tenuto in Via Bardascini. L'immobile si presenta con una comoda e funzionale distribuzione degli spazi interni ed è composto da una cucina abitabile, due ampie camere, un bagno, un comodo ripostiglio e una grande balconata, ideale per momenti di relax e per garantire luminosità agli ambienti. Grazie al piano alto, l'appartamento gode di ottima luce naturale e di una piacevole ariosità. L'immobile viene venduto attualmente locato, garantendo un'ottima rendita mensile. Questa caratteristica lo rende una soluzione ideale per chi è alla ricerca di un investimento sicuro e redditizio. Ottima opportunità sia per investitori sia per chi desidera acquistare un immobile già a reddito in zona ben servita. Per altre informazioni vi attendiamo presso la nostra agenzia TECNORETE a Gragnano, in via Vittorio Veneto 44. Inoltre

Scopri**Punta qui il tuo smartphone**