



Rif.: 61151339

€ 330.000

Trilocale in vendita

Gragnano, Via Giovanni della Rocca - Gragnano Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 360
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Via Giovanni della Rocca: in pieno centro, proponiamo in vendita luminoso appartamento di 3 ampi vani più accessori, situato al secondo piano di uno stabile recentemente ristrutturato. L'immobile, caratterizzato da una piacevole vista panoramica, si presenta in discreto stato, offrendo ampi margini di personalizzazione. La soluzione è composta da ingresso, soggiorno, due ampie camere, cucina abitabile, corridoio, bagno e ampia balconata. Completano la proprietà una cantinola, posto auto e giardino annesso, elementi ormai rari e di grande valore in zona centrale. Perfetto per chi cerca tranquillità, servizi a portata di mano e un contesto residenziale curato. Per altre informazioni vi attendiamo presso la nostra agenzia TECNORETE a Gragnano, in via

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

