



Rif.: 61097630

€ 275.000

Casa semindipendente in vendita

Gragnano, Via san giuseppe - Gragnano Centro

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 230 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	2
Balconi:	2
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nelle immediate vicinanze di Piazza San Leone proponiamo in vendita una splendida casa semindipendente, disposta su due livelli collegati da scala interna, situata in posizione strategica a ridosso del centro, con parcheggio comunale gratuito adiacente. L'immobile si trova in buono stato manutentivo, si compone di sei vani ben distribuiti, oltre due cucine abitabili e due bagni, che offrono confort funzionalità sia per famiglie numerose sia per chi desidera una maggiore indipendenza tra i piani. Il camino nella zona giorno aggiunge un tocco di calore e charme all'ambiente. Completano la proprietà una balconata panoramica e un ampio terrazzo a livello, ideali per vivere al meglio gli spazi in ogni stagione. Grazie alla tripla esposizione risulta particolarmente luminosa durante tutto l'arco della giornata. Una soluzione versatile e

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

