



Rif.: 61090879

€ 700.000

Villa singola in vendita

Lettere, Via San Nicola del Vaglio - San Nicola

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 300 ca.
Locali:	9
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Balconi:	3
Box:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

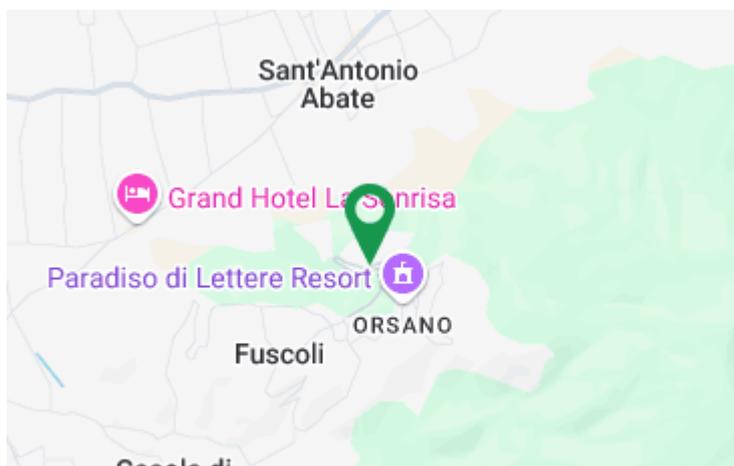
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Lettere: Villa d'epoca indipendente ai piedi del castello – con giardino, garage, sottotetto, botteghe, terreno e Piccolo fabbricato rurale. Alle falde del castello, in una posizione suggestiva e ricca di fascino storico, proponiamo in vendita un'elegante villa indipendente d'epoca in buono stato di conservazione, ideale sia come residenza privata che come investimento immobiliare. La proprietà si sviluppa su più livelli e si compone di: Un appartamento al primo piano di circa 200 mq, caratterizzato da ambienti ampi e luminosi, con alti soffitti, pavimenti originali e dettagli d'epoca. L'unità è facilmente divisibile in due appartamenti indipendenti, rendendola perfetta per nuclei familiari distinti, strutture ricettive o attività miste. Un sottotetto di copertura,

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

