



Rif.: 61053130

Informazioni in agenzia

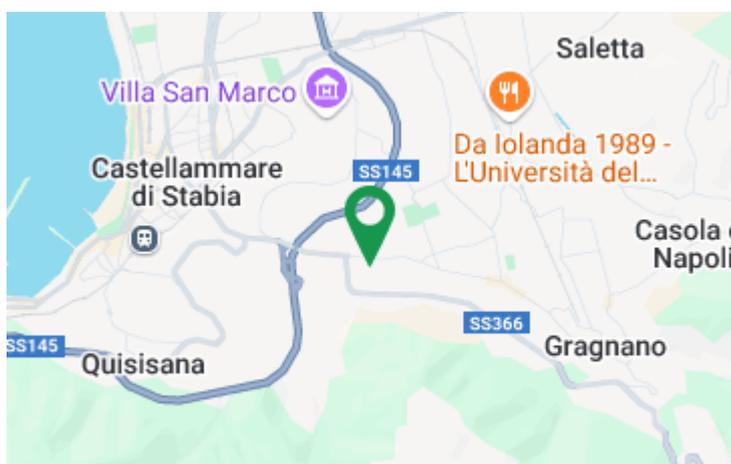
**Villa singola in vendita****Gragnano, Traversa Calenda - Gragnano Centro**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 500 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Terrazzi:</b>	2

Questo immobile è esente da classe energetica

PRESTIGIOSA VILLA D'EPOCA NEL CUORE DI GRAGNANO - 500 MQ CON GIARDINI PRIVATI

Nel pieno centro di Gragnano, proponiamo in vendita una rara opportunità immobiliare: una villa d'epoca di grande fascino, sviluppata su tre livelli da 150 mq ciascuno, oltre una porzione riservata alla servitù, per un totale di 500 mq interni. La proprietà gode di tripla esposizione, che garantisce un'eccellente luminosità in ogni ambiente e una splendida vista sui giardini privati che circondano l'immobile. Circondata da ampie aree verdi, la villa conserva il suo fascino storico, con elementi architettonici originali che rappresentano la base perfetta per un intervento di restauro e valorizzazione. Ideale per chi desidera realizzare una residenza esclusiva, un boutique hotel o una struttura ricettiva di charme, in un contesto centrale e riservato. Completamente da ristrutturare, questa dimora offre infinite possibilità progettuali, grazie agli ampi spazi, alle altezze importanti dei soffitti e alla versatilità della distribuzione interna. Un immobile unico, destinato a chi cerca prestigio, centralità e potenziale in una delle zone più caratteristiche e ricche di storia della Campania. Per altri [...]

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

