



Rif.: 60921577

↓ € 170.000

€ 175.000 (-3%)

### Trilocale in vendita

Gragnano, Via Ponte Carmiano - Gragnano  
Periferia Nord

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 85 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 240        |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Box:</b>            | 1            |

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Zona Ponte Carmiano: Proponiamo in vendita elegante appartamento recentemente e completamente ristrutturato. Situato in mini condominio al piano terra è ideale per chi cerca una soluzione abitativa funzionale, da abitare subito e ben collegata. L'immobile è composto da: cucina soggiorno open space, camera da letto, cameretta e 2 bagni. Completa la proprietà un comodo box auto di pertinenza, perfetto per il parcheggio o come spazio aggiuntivo per deposito. L'appartamento si trova in un contesto tranquillo e ben servito, a pochi passi dai principali servizi e con facilità di accesso alle vie di comunicazione principali. Una soluzione pronta da vivere, che unisce comodità e praticità. Per maggiori informazioni o per fissare una visita, non esitate a contattarci! Per altre informazioni vi aspettiamo in ufficio! Ci troviamo a Gragnano in via

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

