



Rif.: 61156774

**€ 179.000**

## Casa indipendente in vendita

Torre Del Greco, Via Nazionale - Leopardi

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m² anno

**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

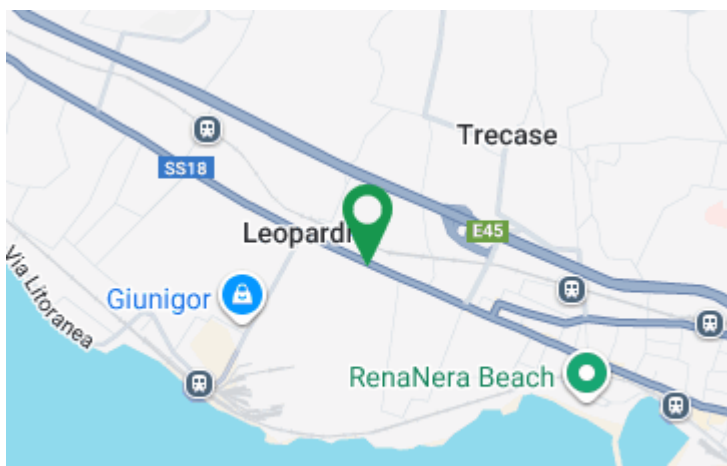
**EP estiva del fabbricato:** ☹️



Nel cuore pulsante di via Nazionale, precisamente nella zona centralissima di Leopardi, proponiamo in vendita una soluzione indipendente perfetta per chi cerca tranquillità, comfort e... un bel pezzo di verde tutto per sé! L'immobile, con ingresso totalmente indipendente, è un piccolo gioiello riservato, ideale per single, giovani coppie o per chi desidera investire in una zona strategica e ben servita da tutto. La disposizione interna è funzionale e accogliente: - All'ingresso ci accoglie un comodo disimpegno che distribuisce con ordine gli ambienti. - Sulla sinistra si apre la zona giorno, luminosa e accogliente, con affaccio diretto su un giardino privato di 900 mq dove poter godere di momenti all'aperto, coltivare piante o semplicemente rilassarsi. - La zona giorno è arricchita da un pratico soppalco, utile come zona relax, studio o piccola area notte di supporto. - Sul lato destro troviamo una camera da letto ben dimensionata e a seguire un bagno finestrato, comodo e funzionale. Una casa che unisce indipendenza, spazi esterni e posizione centrale a pochi passi da ogni tipo di servizio: mezzi pubblici, scuole



## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

