



Rif.: 61237263

**€ 99.000**

## Bilocale in vendita

Torre Del Greco, Via Gaetano de Bottis - San Antonio

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 70 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 2 locali     |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |



**Classe energetica:** G

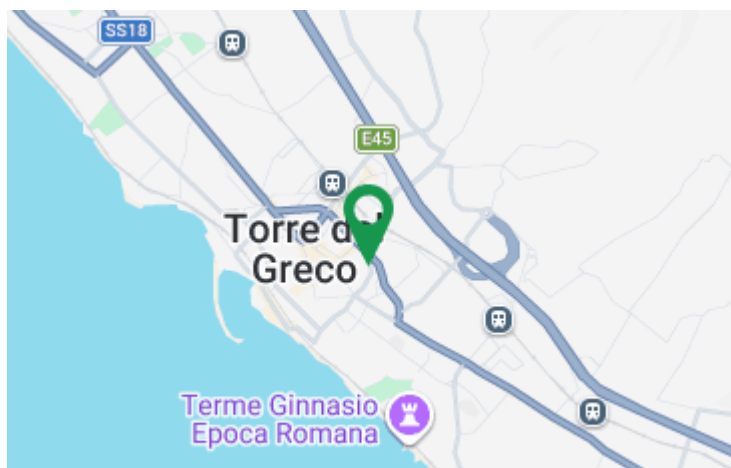
**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☺

A pochi passi da Piazza Luigi Palomba, e più precisamente in Via Gaetano De Bottis, proponiamo in vendita una soluzione situata al piano terra, questa soluzione di 70 mq offre due vani principali: una spaziosa camera da letto e un accogliente soggiorno. L'immobile necessita di ristrutturazione, permettendo così di personalizzare gli spazi secondo le proprie esigenze e gusti. Un elemento distintivo è la scala esterna che conduce a una camera aggiuntiva, ideale per essere adibita a studio. Questa proprietà rappresenta un'opportunità interessante per giovani coppie in cerca di una prima casa o per chi desidera effettuare un investimento in una zona ricca di storia e tradizione. La posizione strategica e le potenzialità di personalizzazione rendono questa proposta un'opzione da considerare per chi cerca un immobile unico nel suo genere. Grazie all'uso dell'intelligenza artificiale, le foto dell'immobile sono state modificate per offrire una visione di come potrebbe apparire una volta ristrutturato. Questo permette di immaginare le potenzialità di trasformazione e personalizzazione, mantenendo al contempo il carattere originale. E' possibile visionare la

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

