



Rif.: 60906709

**€ 320.000**

## Villa singola in vendita

Torre Del Greco, Via Cappella Bianchini - Torre Alta

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 390 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** **G**

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

Zona alta di Torre del Greco, a ridosso dello svincolo autostradale, proponiamo in vendita splendida villa bifamiliare disposta su tre livelli. Al 1° piano troviamo un'ampia soluzione di circa 130 mq composta da 4 vani con doppi accessori. Entrando in casa ci accoglie la zona giorno con un ampio e luminoso soggiorno con balcone vista Vesuvio, e una graziosa cucina con balcone con vista mozzafiato verso il mare. Proseguendo ci dirigiamo verso la zona notte che si dispone in camera matrimoniale con balcone, due camerette e bagno. La soluzione risulta essere molto luminosa e panoramica grazie alla doppia esposizione di cui gode. Al piano terra troviamo un grazioso appartamento di 130 mq composto da 4 vani e accessori. Quest'ultima è locata con ottima rendita annuale di 7.200 e con scadenza di contratto al 31/05/2027. L'intera soluzione dispone di una comodissima cantina di 130mq sottostante alla soluzione e di un ampio garage di 70 mq. La soluzione è ideale per chi cerca l'indipendenza in contesto tranquillo e con ampi spazi esterni oppure per chi cerca una bifamiliare. E' possibile visionare casa tutti i giorni previo appuntamento telefonico chiamando allo

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

