



Rif.: 61059279

↓ € 490.000

€ 570.000 (-15%)

## Villa singola in vendita

Torre Del Greco, Traversa Garzilli - Centro

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 200 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	3
<b>Piano:</b>	1

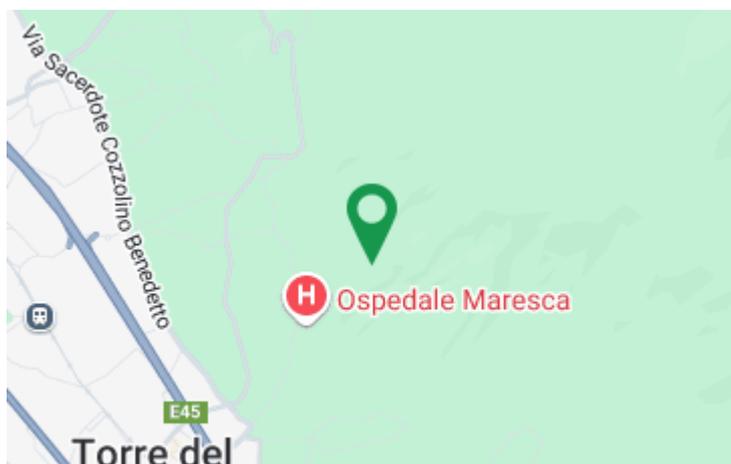
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In contesto riservato e silenzioso, precisamente in Traversa Garzilli, proponiamo in vendita immersa nel verde, villa indipendente di generose dimensioni, ideale per chi cerca privacy e comfort. La proprietà si sviluppa su un ampio lotto e comprende: una villa principale di tre vani e accessori di circa 120 mq interni. All'ingresso ci accoglie il disimpegno seguito dall'ampia camera da letto con finestra, dal servizio igienico con finestra e dalla cameretta con un ampio balcone esposto sul fantastico giardino. Infine giungiamo alla soleggiata cucina-living sempre con balcone dove possiamo trascorrere momenti con amici e familiari. La villa si dispone su due livelli al piano terra troviamo poi un appartamento di tre vani di circa 80 mq interni attualmente locato. Percorrendo il giardino troviamo due dependance indipendenti, di cui una locata con rendita annua di euro 6600. Esternamente, la villa è circondata da un grande spazio verde privato, con possibilità di

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

