



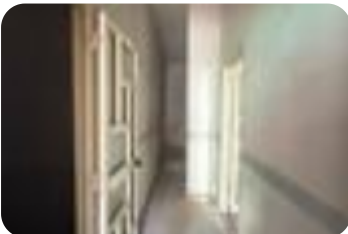
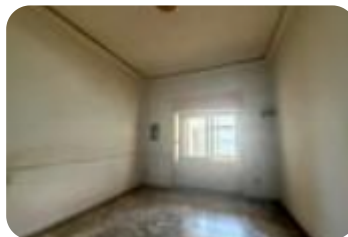
Rif.: 61220417

€ 590.000

Palazzina in vendita

Arzano, Via Giuseppe Garibaldi - Arzano Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 400 ca.
Locali:	12
Sottotipologia:	palazzina
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	4
Terrazzi:	3
Balconi:	1
Piano:	1



Classe energetica: G

Nel cuore di Arzano, proponiamo in vendita una palazzina di 400 mq, che rappresenta un'interessante opportunità di investimento. L'immobile è suddiviso in quattro soluzioni abitative, offrendo la possibilità di ospitare più nuclei familiari: - 2 soluzioni di circa 90 mq, di cui una locata con contratto temporaneo di 12 mesi e un canone mensile di euro 400; - 2 soluzione si circa 110 mq con balconi terrazzati, di cui una locata con contratto temporaneo di 12 mesi e un canone mensile di euro 400. Completano la proprietà due locali deposito, ideali per chi necessita di spazi aggiuntivi per lo stoccaggio: - 1 al piano terra di 30 mq; - 1 al piano seminterrato di 190 mq. La posizione strategica dell'edificio garantisce un facile accesso ai principali servizi e trasporti, rendendolo particolarmente appetibile per chi desidera vivere o investire in una zona ben collegata. La struttura, di categoria civile, si presta a diverse possibilità di personalizzazione, permettendo di adattare gli spazi alle proprie esigenze. Un'opportunità da non perdere per chi cerca un investimento solido e versatile nel comune di Arzano. Le visite all'appartamento, sono gradite dal lunedì al sabato previo app [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

