



Rif.: 60878434

↓ € 195.000

€ 210.000 (-8%)

## Quadrilocale in vendita

Arzano, Via Luigi Einaudi - Arzano Centro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 136 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	3

Questo immobile è esente da classe energetica

In via Einaudi, ad angolo con via Galilei, proponiamo in vendita un immobile di quattro vani, 130 mq interni. L'appartamento è sito al terzo piano di un condominio di quattro piani, servito da ascensore e formato da 16 unità abitative. La disposizione interna presenta all'ingresso il disimpegno, dotato di un pratico armadio a muro, ideale per riporre giacche, scarpe e altri oggetti. Questo spazio anticipa la zona giorno, formata da un ampio e luminoso salone, con affaccio in balcone, perfetto per intrattenere familiari e amici; dalla cucina abitabile, anch'essa dotata di balcone, che offre spazio sufficiente per ospitare un'ampia tavola e da un primo bagno di servizio, dotato di box doccia, utile anche come lavanderia. A seguire la zona notte si compone di una confortevole camera padronale e due camerette spaziose e luminose, ideali per essere adattate a diverse esigenze, come studio o sala hobby. Un pratico ripostiglio interno fornisce ulteriore spazio per la conservazione di oggetti e materiali domestici. L'appartamento vanta inoltre due balconi, uno dei quali è ampio e verandato. I punti di forza di questo immobile sono, oltre alla zona centrale e ben servita, la

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

