



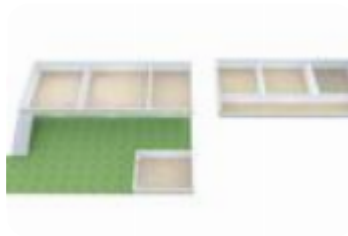
Rif.: 61211170

**€ 195.000**

### Palazzina in vendita

Casoria, Vico VIII Santa Croce - Casoria Centro Storico

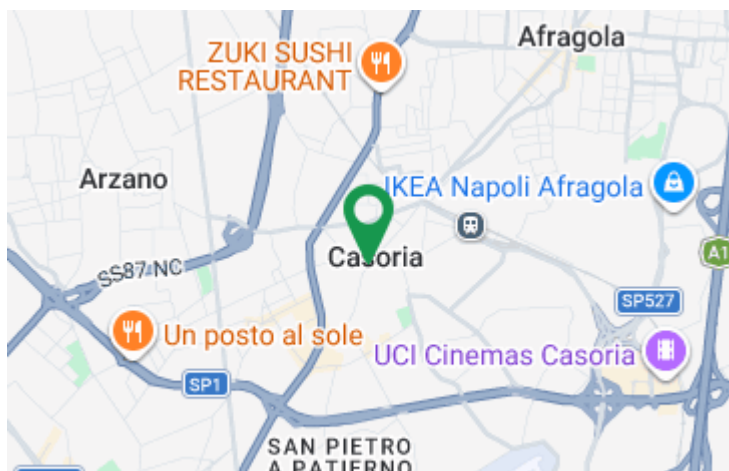
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 377 ca.
<b>Locali:</b>	7
<b>Sottotipologia:</b>	palazzina
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	5
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

Intero Stabile Indipendente in Vico VIII Santa Croce: In una traversa riservata e lontana dal traffico, intero stabile indipendente caratterizzato da un'eccezionale versatilità e ampi spazi esterni. La proprietà si distingue per la sua posizione strategica: una strada chiusa che garantisce massima tranquillità, pur restando a pochissimi passi dai servizi di Piazza Pisa e Principe di Piemonte. Il cuore della soluzione è l'ampio cortile privato di circa 150 mq, una rarità per la zona, che insieme al box auto di proprietà garantisce una comodità introvabile in contesti centrali. Lo stabile si sviluppa su due livelli per una superficie totale di 200 mq, attualmente ripartiti in diversi monolocali tra piano terra e primo piano. L'immobile necessita di interventi di ristrutturazione, un fattore che rappresenta il vero punto di forza per chi cerca una soluzione su misura. La metratura generosa permette infatti di trasformare la struttura in un'unica ed elegante villa su due livelli, separando nettamente la zona giorno dalla zona notte, oppure in una

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

