

Rif.: 60970533

€ 178.000

Trilocale in vendita

Melito Di Napoli, Via Giuseppe Verdi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 360
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Box:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

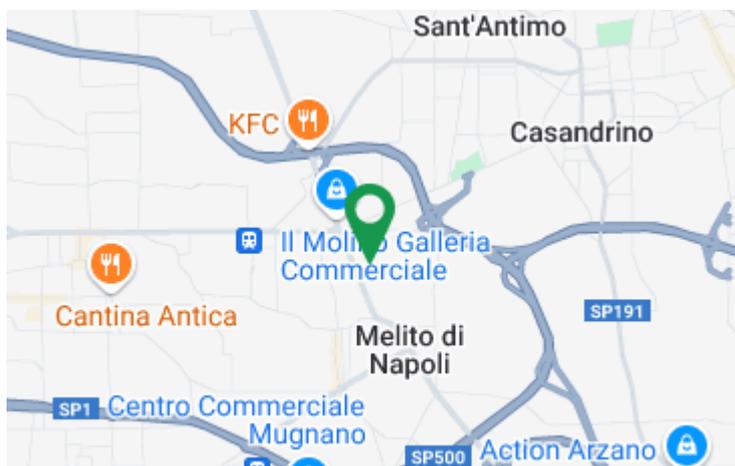
EP globale rinnovabile: 132.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Questo trilocale semi indipendente al piano rialzato rappresenta una scelta ideale per chi cerca un equilibrio tra serenità e comodità. Situato a pochi passi da via Roma e dal Molino, offre una posizione strategica senza compromettere la tranquillità. L'appartamento si distingue per il suo doppio ingresso: uno dal vano scala condominiale e uno indipendente dal terrazzo pavimentato di circa 70 metri quadrati. Questo spazio esterno, ampio e versatile, è perfetto per rilassarsi, coltivare le proprie passioni verdi o organizzare piacevoli cene all'aperto. All'interno, la proprietà accoglie con ampio salone, ideale per momenti di convivialità con famiglia e amici, e da cui si accede direttamente al terrazzo. La cucina, seppur di dimensioni contenute, è graziosa e funzionale, perfetta per chi ama la praticità senza rinunciare allo stile.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

