



Rif.: 60871928

€ 400.000**Villa a schiera in vendita**

Melito DI Napoli, Via Roma

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 192 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annuie:	€ 864
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **A4**EP globale non rinnovabile: 123.00 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 132.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di Melito, sulla rinomata Via Roma, sorge questa splendida villa a schiera su tre livelli, immersa in un parco privato vigilato costantemente, 24 ore su 24,2 garantendo un ambiente sicuro e sereno per la tua famiglia. Al primo piano, accoglienti e luminosi ambienti accolgono gli ospiti. L'ampio salone è perfetto per riunioni familiari o serate di intrattenimento, mentre la moderna cucina funzionale, con accesso diretto al giardino, permette di organizzare pranzi all'aperto o momenti di relax. Un bagno aggiuntivo con doccia completa questo livello, offrendo praticità e comfort per la vita quotidiana. Il secondo piano è riservato alla zona notte, con tre spaziose camere da letto ideali per la famiglia o gli ospiti. Un bagno con vasca assicura ulteriore

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

