

Rif.: 61175930

**€ 197.000**

## Quadrilocale in vendita

Giugliano In Campania, Via Marchesella -  
Marchesella Circumvallazione

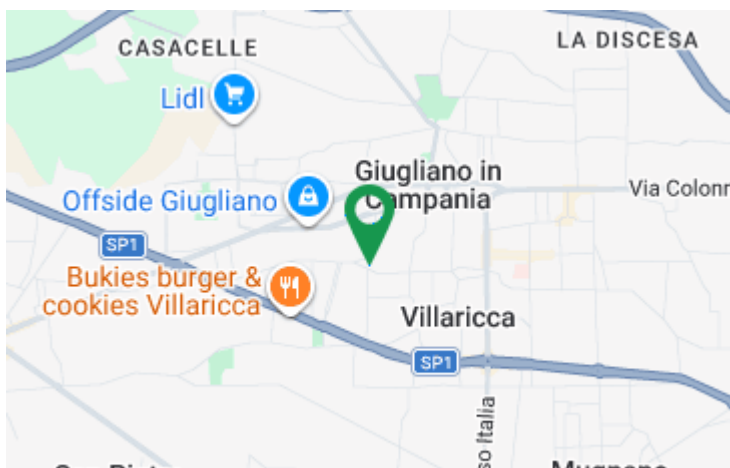
|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 130 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 4            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 4 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 960        |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 3            |

**Classe energetica:** G

All'interno del Parco Melissa proponiamo in vendita un raffinato appartamento mansardato, situato al terzo piano di uno stabile privo di ascensore. L'ingresso si apre su un'ampia zona living, luminosa e accogliente, impreziosita dall'accesso diretto alla balconata terrazzata e da ampie finestre che donano luce naturale per tutta la giornata. A rendere l'ambiente ancora più caldo e suggestivo è il bellissimo camino, perfetto per creare un'atmosfera intima e familiare. Un comodo corridoio accompagna alla zona notte, composta da una spaziosa camera matrimoniale, due camerette, un pratico ripostiglio e due bagni: uno dotato di doccia e vano lavanderia, l'altro con vasca. L'immobile è stato completamente ristrutturato con materiali di pregio e si distingue per le splendide travi in legno a vista, che conferiscono carattere, eleganza e unicità agli ambienti. Fiore all'occhiello della soluzione è l'ampia balconata terrazzata, ideale per momenti di relax all'aperto o per trascorrere piacevoli serate in compagnia. Completa la proprietà un comodo box auto, elemento di grande valore in una zona residenziale

r

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

