



Rif.: 60861742

↓ € 99.000

€ 105.000 (-6%)

**Mansarda in vendita****Giugliano In Campania, Via Francesco Redi -  
Marchesella Circumvallazione**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 60 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | mansarda     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 480        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 2            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 4            |

**Classe energetica:** F**EP globale non rinnovabile:** 242.98 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP invernale del fabbricato:** ☹️**EP estiva del fabbricato:** ☺️

Tecnorete Corso Campano propone in vendita con incarico in esclusiva: In una traversa di via Marchesella, precisamente in via F. Redi, appartamento mansardato di circa 60 mq. La soluzione è posta all'interno di un contesto riservato di sole 7 unità abitative. Caratterizzata da dettagli rustici, l'immobile dispone di una cucina in muratura e di una stufa a legna. Un'opportunità unica per chi cerca comfort e autenticità. Ad accogliere all'ingresso troviamo la zona giorno, con angolo cottura, proseguendo dal disimpegno si accede alla zona notte composta da due camere ed infine un bagno con vasca. Di pertinenza è presente un posto auto di proprietà coperto. Sono presenti

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

