

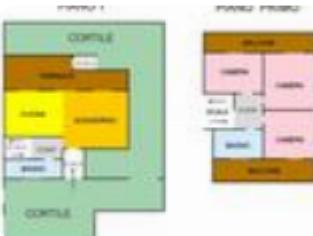


Rif.: 61135643

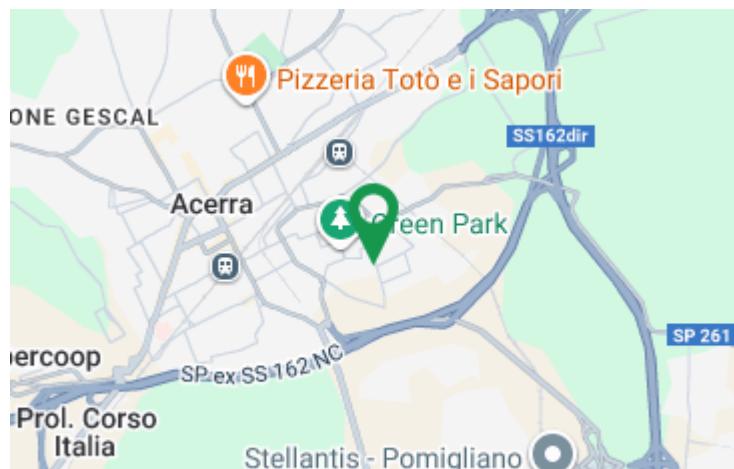
**€ 279.000**

**Villa a schiera in vendita**  
Acerra, Via On. Ignazio Caruso. - Spiniello

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Spese Annuie:</b>	€ 300
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Siamo lieti di proporvi in vendita, in zona Spiniello, una villa a schiera di notevole eleganza, situata all'interno del complesso residenziale 'Parco Di Fiore' lotto Ares. Questa proprietà si distingue per le sue eccellenze condizioni ed è sviluppata su più livelli, offrendo spazi abitativi funzionali e ben progettati. Il piano rialzato è caratterizzato da un ampio cortile che circonda l'intera abitazione, fornendo, inoltre, un'area adatta al parcheggio di un veicolo. L'ingresso conduce alla zona giorno, composta da un ambiente open space che integra cucina e soggiorno, impreziosito da una controsoffittatura e con accesso diretto ad un ampio terrazzo a livello. Completa il piano un accessorio di servizio. Attraverso

**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

