



Rif.: 61134734

**€ 185.000**

### Quadrilocale in vendita

Acerra, Via Francesco de Pinedo - Acerra Centro - Pozzillo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 140 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 480
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	4

Classe energetica:

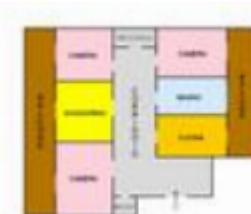
EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Proponiamo in vendita soluzione abitativa di ampia metratura, situata in una posizione privilegiata e centrale. L'immobile si trova in una traversa di Corso Italia, precisamente in Via Francesco De Pinedo, una zona estremamente ben servita e strategica. Qui avrete a disposizione tutte le comodità necessarie: istituti scolastici di ogni ordine e grado, farmacie, supermercati e comodi accessi alle principali arterie autostradali. L'appartamento è situato al quarto piano di un edificio dotato di ascensore, assicurando così un accesso facile. All'ingresso è presente un ampio corridoio che separa i vari ambienti della casa. Proseguendo lungo il disimpegno, troviamo: cucina abitabile, luminoso soggiorno, tre ampie camere da letto, doppio ripostiglio che offre ulteriore spazio di stoccaggio e accessorio con finestra. Uno dei punti di



### Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

