

Rif.: 61108696

**€ 167.000**

## Trilocale in vendita

Acerra, Via cimarosa - Acerra Centro - Pozzillo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 840
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

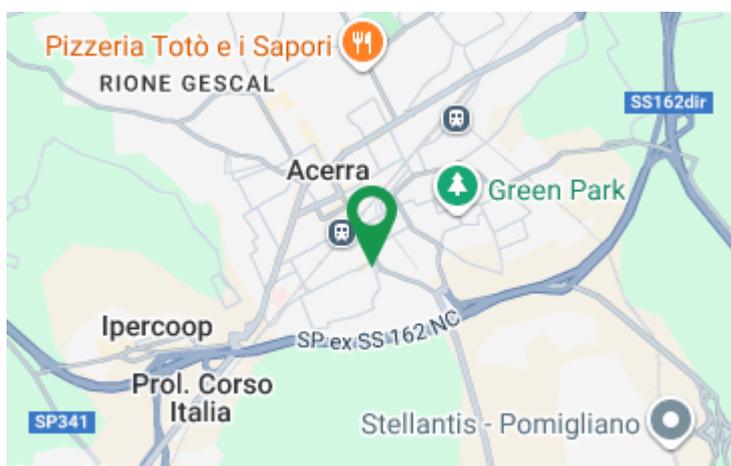
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Proponiamo in vendita soluzione abitativa in zona Pozzillo, più precisamente in via Domenico Cimarosa, zona strategica e residenziale. L'appartamento è posizionato al piano rialzato e si distingue per il suo ampio e accogliente terrazzo a livello, perfetto per godere delle belle giornate all'aria aperta. Inoltre, uno degli aspetti che più lo caratterizzano, è la possibilità di accedervi sia dall'interno del palazzo, garantendo sicurezza e tranquillità, sia dall'ampio cortile pavimentato, che offre una maggiore privacy e spazi esterni ideali per cene all'aperto o momenti di relax in compagnia. All'ingresso dell'appartamento, vi è un luminoso open space che combina la cucina con il soggiorno. La zona notte, è composta due camere da letto con accessorio e un pratico ripostiglio, essenziale per mantenere l'ordine in casa. A completare

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

