



Rif.: 61058646

**€ 124.000****Trilocale in vendita**

Acerra, Via Verona - Acerra Centro - Pozzillo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	6

Classe energetica: **G**EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Proponiamo in vendita sottotetto situato nella zona residenziale del Pozzillo, perfetta per chi cerca un equilibrio tra tranquillità e comodità urbana. L'immobile si presenta in buone condizioni interne, offrendo ambienti luminosi e accoglienti. Varcando la soglia, sarete accolti da un ampio open space cucina-soggiorno, ideale per trascorrere momenti in famiglia o con amici. Proseguendo lungo il corridoio, sono presenti due ampie camere da letto, e doppi servizi. Uno dei punti di forza di questo sottotetto è la sua favorevole esposizione: una grande

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

