



Rif.: 60934778

**€ 163.000**

## Trilocale in vendita

Acerra, Via Yasser Arafat - Spiniello

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** **F**

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m² anno

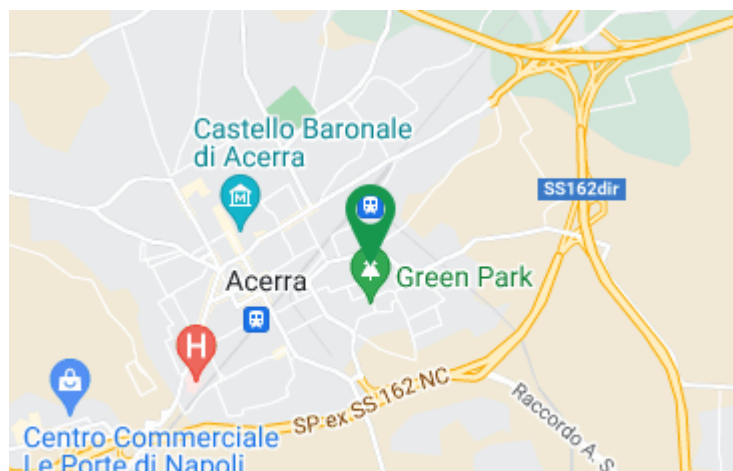
**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☺

Proponiamo appartamento in vendita nel cuore della residenziale e strategica zona Spiniello, ideale per chi desidera vivere in un contesto tranquillo ma senza rinunciare alla comodità di avere tutto a portata di mano, tra cui: scuole, supermercati e farmacie. L'immobile è situato all'interno del parco "Il Novecento" con piscina condominiale, un complesso residenziale che garantisce un ambiente sereno e sicuro grazie anche al servizio di portierato disponibile per i residenti. La soluzione, grazie all'ampio TERRAZZO A LIVELLO che si estende per tutta la lunghezza dell'appartamento, gode di un'ottima esposizione ed è perfetto per chi ama trascorrere momenti di relax socializzazione all'aperto. Entrando nell'appartamento, sarete accolti da un ampio

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

