



Rif.: 61250521

**€ 168.000**

## Trilocale in vendita

Giugliano In Campania, Corso Campano -  
Giugliano Centro

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 113 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 960        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 2            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 6            |

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 210.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 211.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore di Piazza Annunziata, a Giugliano in Campania, proponiamo in vendita un luminoso appartamento di 3 vani posto al sesto piano di un contesto residenziale, arricchito da un comodo box auto di proprietà, una vera rarità e un valore aggiunto fondamentale in una zona centrale, oltre a una pratica cantinola. L'abitazione si distingue per gli ambienti ampi e ben distribuiti. L'ingresso apre su uno spazioso salone con doppio punto luce e accesso a un'ampia balconata, che dona luminosità agli spazi e rappresenta l'ambiente ideale per rilassarsi o trascorrere piacevoli momenti in compagnia. Un funzionale disimpegno conduce alla cucina abitabile, servita da balcone, perfetta per la vita quotidiana. La zona notte è composta da due camere da letto, entrambe finestate,

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

