



Rif.: 61198562

**€ 238.000**

**5 locali in vendita**

**Giugliano In Campania, Via Aniello Palumbo - Giugliano Centro**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	5

**Classe energetica:** F

**EP globale non rinnovabile:** 110.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

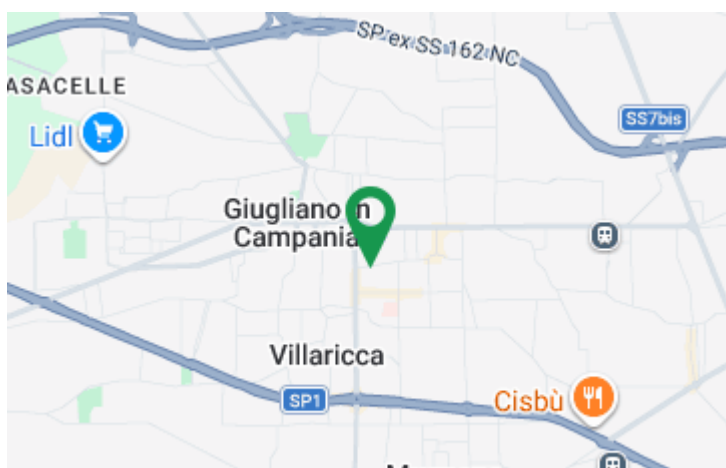
**EP globale rinnovabile:** 11.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Tecnorete propone in vendita un ampio e luminoso appartamento situato in zona centrale, precisamente in via Aniello Palumbo. Zona residenziale, tranquilla e ben organizzata, molto ambita per la presenza di tutti i principali servizi (scuole, negozi, attività commerciali) e per gli ottimi collegamenti con Napoli e i comuni limitrofi. La forte domanda abitativa la rende una posizione strategica sia per vivere che per investire, grazie al perfetto equilibrio tra qualità della vita e prezzi ancora competitivi. All'interno del PARCO DI LAURO, contesto signorile e riservato, proponiamo in vendita un ampio appartamento di circa 150mq in un parco custodito dotato di servizio di portineria. L'immobile è posto al quinto piano con ascensore e si presenta in un fabbricato

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

