



Rif.: 61039292

**€ 108.000**

## Trilocale in vendita

Giugliano In Campania, Via Biagio Riccio - Giugliano Centro

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 50 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 0          |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 215.05 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 14.13 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

In pieno centro, in un contesto di corte completamente ristrutturato, proponiamo in vendita un elegante bilocale posto al primo piano. L'immobile è composto da un ingresso in zona giorno con angolo cottura, ideale per momenti di convivialità e relax. La zona notte è composta da due ampie camere, perfette per accogliere famiglie o giovani coppie. Completa l'appartamento un bagno moderno e funzionale. L'appartamento, con unica esposizione, è dotato di un balcone che affaccia sulla corte interna, garantendo tranquillità e privacy. Precisamente in Via Biagio Riccio, una traversa di Via Aniello Palumbo, e del Corso Campano, zona centralissima di Giugliano, ricca di attività commerciali e servizi primari. Non perdere l'occasione di

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

