



Rif.: 61016918

**€ 600 / mese**

## Box / posti auto in affitto

Giugliano In Campania, Viale San Francesco d'Assisi - Giugliano Centro

<b>Tipologia:</b>	box / posti auto
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	Box
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 521.82 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😊

In una delle zone più vivaci e centrali di Giugliano, precisamente in Via San francesco D'assisi, proponiamo in locazione un locale commerciale che rappresenta un'opportunità imperdibile per chi desidera avviare o espandere la propria attività. Situato in una posizione strategica, il locale beneficia di un'ottima visibilità grazie alla sua ampia vetrina su strada, che garantisce un costante passaggio di potenziali clienti. La centralità della location non solo assicura una buona affluenza, ma offre anche la comodità di essere facilmente raggiungibile in auto. Questo aspetto è fondamentale per attrarre una clientela diversificata e vasta, rendendo il locale ideale per vari tipi di attività, come negozi al dettaglio, uffici o servizi. Internamente, il locale è ben strutturato, ha una metratura interna di circa 60mq, spazi adattabili a diverse esigenze commerciali. Un altro vantaggio significativo è la vicinanza a diverse attività commerciali e servizi, creando un contesto favorevole per lo sviluppo di sinergie e collaborazioni. L'area è caratterizzata da un'alta densità abitativa, il che aumenta ulteriormente il potenziale di clientela. Cosa aspetti per visionarla? Fissa subito [...]

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

