



Rif.: 61016368

**€ 85.000**

## Bilocale in vendita

Giugliano In Campania, Via Cacciapuoti - Giugliano Centro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 583.20 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 11.41 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore pulsante della città precisamente in Via Aniello palumbo, proponiamo in vendita con incarico in esclusiva, una splendida palazzina residenziale, che offre un'opportunità unica per chi cerca un investimento sicuro o una soluzione abitativa in una posizione centrale e strategica. Questa palazzina, composta da bilocali di diverso prezzo e di diverse dimensioni, si trova in una delle zone più ricercate, dove la comodità di vivere a due passi da tutti i principali servizi si unisce alla tranquillità di un contesto residenziale. Con una posizione ideale per chi ama avere tutto a portata di mano - dai mezzi pubblici, ai negozi, alle scuole - l'immobile si presta perfettamente a diverse soluzioni, sia per chi desidera una residenza privata, sia per chi punta a una rendita da locazione in una zona ad alta domanda. Questo bilocale è posto al primo piano con una splendida vista panoramica sulla città.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

