



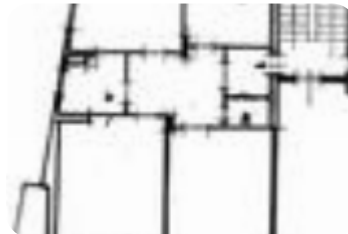
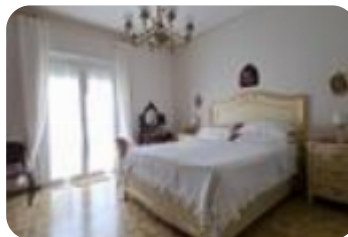
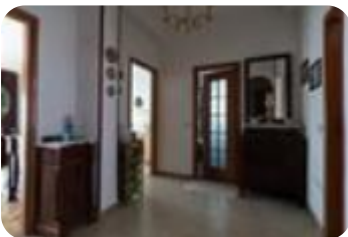
Rif.: 61245579

**€ 210.000**

## Trilocale in vendita

Frattamaggiore, Via Riscatto

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 97 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	4



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 241.33 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.63 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

LOCATO - IDEALE COME FORMA DI INVESTIMENTO Centrale, piano alto con ascensore, vista del centro città con scorcio sul Vesuvio. In condominio ristrutturato, proponiamo la vendita di un appartamento soleggiato, con duplice esposizione. La soluzione si trova ad un piano alto, servito da ascensore, ed è locata con regolare contratto. Per la posizione in cui si trova, l'immobile si presenta come ottimo investimento! L'appartamento presenta un comodo ingresso da cui possiamo spostarci in ogni angolo di casa: sulla destra abbiamo una cucina con balconcino lato interno cortile ed una cameretta; lato sinistro ci sono soggiorno e camera matrimoniale. Completano la soluzione un bagno ristrutturato, con vasca e un utilissimo ripostiglio. Fiore all'occhiello è la balconata che da su strada: qui puoi godere di una vista unica! C'è possibilità di acquistare un box auto, a parte: per info e

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

