



Rif.: 61221599

**€ 229.000**

**Casa indipendente in vendita**  
Frattamaggiore, Vico III Atellana

|                        |                          |
|------------------------|--------------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | rustici / cascine / case |
| <b>Superficie:</b>     | mq 172 ca.               |
| <b>Locali:</b>         | 4                        |
| <b>Sottotipologia:</b> | casa indipendente        |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0                      |
| <b>Bagni:</b>          | 2                        |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1                        |
| <b>Balconi:</b>        | 2                        |
| <b>Posti auto:</b>     | 2                        |
| <b>Piano:</b>          | 3                        |

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 241.33 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.63 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Fabbricato con grande potenziale situato nel cuore di Frattamaggiore. Ci troviamo in vico Atellana, strada a pochi metri dal Corso Durante, e proponiamo in vendita intero fabbricato disposto su più livelli su un lotto di circa 200 mq. La soluzione presenta due stanze al piano terra di circa 20 mq ciascuna, due stanze uguali al primo piano con bagno e cucinino, alte due stanze sempre di ugual metratura al piano secondo con ulteriore bagno. Valori aggiunti sono: sottotetto di copertura al piano terzo,

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

